

Referat af ordinært repræsentantskabsmøde i foreningen Bryggenet den 24. maj 2006

København den 29. juni 2006

Fremmødte iht. afkrydsningslisten:

A/B Avetho (0/1)

Ingen  
En repræsentant ikke mødt

A/B Halfdan (2/4)

Torben Linde  
Jacob Veedfald ved fuldmagt til Torben Linde  
To repræsentanter ikke mødt

A/B Axel Heides Gård (2/2)

Jens Bjerregaard  
Lars Lundby ved fuldmagt til Jens Bjerregaard

A/B Islands Brygge 3-5 (0/1)

Ingen

A/B Bergthora (4/6)

Ronnie Norring Petersen  
Jan Petersen  
Rasmus Strange Petersen  
Søren Kvist  
To repræsentanter ikke mødt

A/B Islands Brygge 7 (1/1)

Jens S Andersen

A/B Leif (0/2)

Ingen

A/B Egilshus (2/7)

Jørgen Riis  
Christina Frandsen ved (ikke underskrevet og flertydig) fuldmagt til Jørgen Riis  
Fem repræsentanter ikke mødt

A/B Njal (2/7)

Jean Gauthier ved fuldmagt til Kristian Hyldstrup Andersen  
Adam Arndt

A/B Gullfoss (4/6)

Per Marker Mortensen  
Martin Pedersen ved (ikke underskrevet) fuldmagt til Per Marker Mortensen  
Birthe Bugge  
Jens Hansen ved fuldmagt til Per Marker Mortensen  
To repræsentanter ikke mødt

A/B Njal L/Saga A (6/6)

Mikael Holm Møller  
Malene Skovhus Eriksen  
Witold Hubisz  
Rasmus Lundquist  
Wiebke Engels  
Henrik Fischer

A/B Gunløg (1/5)

Lars Nielsen ved fuldmagt til (svært læselig, muligvis "Bestyrelsen")  
Fire repræsentanter ikke mødt

A/B Ny Tøjhus 1 (2/3)

Rene Seindal ved fuldmagt til Kenneth van Dijk  
Kenneth van Dijk

A/B HAB (2/4)

Louise Ekelund ved fuldmagt til Flemming Jørgensen  
Flemming Jørgensen  
To repræsentanter ikke mødt

A/B Ny Tøjhus 2 (0/2)

Ingen fremmødte

A/B Store Thorlakshus (3/5)

Joan Due  
Kristian Hyldstrup Andersen  
John Petersen

A/B Thorlakshus (2/2)

Knud Lauridsen  
Annette Tønnesen

Ved gennemgang af den afkrydsningsliste, der blev ført ved indgangen og de foreliggende fuldmagter, kan referenten konstatere et par mindre uregelmæssigheder.

A/B Vesthavn (0/1)

Ingen fremmødte

Afkrydsningslisten opregner 37 fremmødte, men ved afstemningerne blev der opereret med 38 fremmødte, den 38. person fremgår ikke af listen. Referenten er dog bekendt med at Dorte Brandt Jensen fra E/F Snorreshus deltog i repræsentantskabsmødet, samt at hun medbragte en fuldmagt fra Flemming Toft fra E/F Snorreshus.

B/S Isafjord (2/4)

Rasmus Jessop  
Morten Jørgensen

E/F Islands Brygge (1/2)

Peter Holdt Holdsteen

Af de fremlagte fuldmagter er de tre ikke underskrevet, en er uklar mht. hvem fuldmagten er givet til og en er uklar mht. hvor mange personer fuldmagten gælder.

E/F Islandsborg (0/1)

Ingen fremmødte

E/F Islandshus (0/3)

Ingen fremmødte

Efter referentens opfattelse har disse uregelmæssigheder ikke haft indflydelse på de truffede beslutninger, men de bør dog påtales overfor bestyrelsen.

E/F Langebro (0/1)

Ingen fremmødte

E/F Ny Tøjhus 2 (0/1)

Ingen fremmødte

E/F Snorreshus (1/3)

Thomas Thyregod

Formanden for foreningen Bryggenet, Kristian Hyldstrup, bød de fremmødte repræsentanter velkommen til det ordinære repræsentantskabsmøde og gik straks over til første punkt på mødets dagsorden.

Dagsorden:

- 1 Valg af dirigent.
- 2 Valg af referent.
- 3 Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
- 4 Bestyrelsens fremlæggelse af revideret regnskab for det foregående regnskabsår samt godkendelse heraf.
- 5 Vedtagelse af det af bestyrelsen foreslåede budget og forslag til størrelse af kontingent for indværende regnskabsår.
- 6 Forslag fra bestyrelsen, repræsentanterne og/eller medlemmerne.
  - a. Forslag om ny prissammensætning på baggrund af nye kontrakter.
  - b. Forslag om kanalplads til lokalt TV.
  - c. Forslag om kanalplads til test-kanal.
  - d. Forslag om udskiftning af DK4.
- 7 Valg til bestyrelsen.
- 8 Valg af to suppleanter til bestyrelsen.
- 9 Valg af revisor.
- 10 Eventuelt

Ad. 1

Bestyrelsen indstillede at Per Marker Mortensen blev valgt til dirigent. Dette blev vedtaget med akklamation. Dirigenten konstaterede at mødet var lovligt indkaldt og der var mødt tilstrækkeligt med repræsentanter til at mødet var beslutningsdygtigt.

Der var en indvending til dagsorden og bilag fra Rasmus Jessop idet han påpegede at der ikke var fremsat forslag til nyt kontingent for det kommende år selv om tallene i budgetforslaget var anderledes end sidste år. Bestyrelsen svarede at man planlagde at fortsætte med uændret kontingent, de ændrede tal i budgettet skyldtes ændret medlemstal. Bestyrelsen tog kritikken til efterretning.

## Ad. 2

Bestyrelsen foreslog Torben Linde som referent. Dette blev vedtaget med akklamation.

## Ad. 3

Beretningen blev indledt ved at bestyrelsesmedlemmerne kort præsenterede sig over for repræsentanterne.

Derefter fremlagde Kristian Hyldstrup Andersen bestyrelsens beretning.

Da bestyrelsen i det forløbne år har været meget lille, to af de medlemmer der blev valgt sidste år trådte ud af bestyrelsen igen kort efter valget, har aktivitetsniveauet ikke i alle tilfælde været så højt som det kunne ønskes.

Bestyrelsen har nu forhandlet og indgået nye kontrakter med Group Networks, Jansson, Canal Digital og Viasat.

I forhold til tidligere hvor alle kontrakter med indholdsleverandører gik gennem Group Networks, er kontraktgrundlaget er nu delt op på flere kontrakter direkte med Bryggenet. Dette giver en mere fleksibel struktur med flere muligheder for Bryggenet til at forhandle nye kontrakter.

Den omlægning af netværksstrukturen der blev vedtaget på sidste repræsentantskabsmøde, er endnu ikke fuldført, da den person, der blev ansat til at udføre arbejdet ikke har haft tid dette. Der er indkøbt de nødvendige servere til netværksomlægningen, men konfigurering af switche mangler stadig. Arbejdet pågår stadig og forventes færdiggjort i løbet af det kommende år.

Der arbejdes sammen med Group Networks og Jansson på at iværksætte digitalt TV, men det er endnu ikke i drift. Ved overgang til digitalt TV vil der på vores netværk kunne etableres tre kanaler for den samme pris, som det nu koster at etablere en kanal.

Nytårsaften var fyrværkeri årsag til en tagbrand i A/B Bergthora der også skadede Bryggenets antenneudstyr, som var placeret der. Alle skader er blevet udbedret.

- sp: Er den netværksomlægning der blev omtalt i beretningen, den samme som den der blev vedtaget sidste år.

- sv: Ja det er den samme. Der blev ret hurtigt iværksat en midlertidig løsning med portovervågning, som har løst de værste problemer med virus og andre angreb ved at lukke forbindelsen til brugere med en unormalt høj trafik på nettet.

-sp: Har bestyrelsen overvejet at forsætte med den midlertidige løsning hvis den alligevel har fjernet problemet med overbelastning af nettet?

-sv: Ud over trafikovervågningen, giver netværksomlægningen andre fordele såsom bedre og lettere administration af netværket samt mulighed for at opfylde de krav til logning af trafik der forventes at komme fra staten i forbindelse med terrorkpakken.

-sp: Hvad vil bestyrelsen gøre for at sikre bedre information i forbindelse med nedbrud på telefonforbindelsen, især til ældre mennesker, der ikke bruger internet og derfor ikke kan se de informationer der findes på Bryggenet hjemmeside. Der var f.eks. et nedbrud på telefonen om formiddagen før repræsentantskabsmødet.

-sv: Det var et omfattende nedbrud der berørte en stor del af Københavnsområdet, og derfor uden for Bryggenets kontrol. Bestyrelsen havde ikke andre bud på hvordan oplysninger om nedbrud kan videregives til brugerne end meddelelser på hjemmesiden.

Der var ikke flere spørgsmål til beretningen, og dirigenten spurgte om repræsentantskabet kunne godkende beretningen. Den blev godkendt med akklamation.

#### Ad. 4

Kristian Hyldstrup Andersen fremlagde det reviderede regnskab.

Der er nu indgået separate kontrakter med hhv. Group Networks og Jansson, hvor der tidligere kun var kontrakt med Group Networks med Jansson som underleverandør til Group Networks, dvs. Bryggenet betalte de penge Jansson skulle have til Group Networks, som derefter betalte Jansson.

I en overgangsperiode mellem kontrakterne optræder der en dobbeltbetaling idet der blev betalt direkte til Jansson samtidig med at kontrakten med Group Networks stadig var på det gamle beløb som også indeholdt Group Networks betaling til Jansson. Dette tab var på 66.000,-kr bogført under punktet Teknisk driftomkostning.

Dirigenten spurgte om indsigelser mod regnskabet. Der var der ikke og regnskabet blev godkendt.

#### Ad. 5

Kristian Hyldstrup fremlagde bestyrelsens forslag til budget for det kommende år.

Først forslaget til driftsbudget.

Der blev vist et cash-flow diagram som viste hvordan betalinger foregår under de nye kontrakter der var indgået. Da Bryggenet nu har indgået direkte kontrakter for et større beløb, er der også behov for en forøgelse af foreningens likviditet, som er blevet indarbejdet i budgettet. I forhold til sidste år er driftbudgettet øget fra 600.000,- kr. til 3.700.000,- kr.

- sp: Tallene i regnskab og budget svarer ikke til hinanden?

- sv: Det skyldes at regnskab og budget er bygget op på forskellige måder og derfor ikke direkte sammenlignelige. Underskuddet på driften skyldtes en midlertidig dobbeltbetaling til Group Networks i forbindelse med indgåelse af de nye kontrakter.

-sp: Hvorfor opkræves der et andet beløb fra brugerne end der budgetteres med?

-sv: Det er en midlertidig konsekvens af de nye kontrakter, bestyrelsen ønskede ikke at ændre priserne for ofte.

-sp: Hvorfor så ikke udsætte de foreslåede nedsættelser af priserne og lade det komme foreningens økonomi til gode?

-sv: Bestyrelsen ønskede at de mere gunstige kontrakter det var lykkedes at indgå, skulle komme brugerne direkte til gode, og det foreslåede budget opererede i alle tilfælde med et overskud.

-sp: Har bestyrelsen overvejet at opsiges servicekontrakten, og i stedet bruge beløbet på ca. 1 mill. kr. til ansættelse af medarbejdere.

-sv: Bestyrelsen vil tage dette spørgsmål op til overvejelse i det kommende år, men man kunne se forskellige problemer i det, f.eks. det arbejdsgiveransvar man i givet fald ville påtage sig, manglende fleksibilitet ved sygdom o.l. i en lille medarbejderstab.

-sp: De 30.000,- kr. der er afsat til opgavekoordination for bestyrelsen kunne tyde på at der var behov for en halvtidsstilling til dette arbejde.

-sv: Der blev på sidste repræsentantskabsmøde givet tilladelse til at bestyrelse kunne gøre dette hvis den fandt det nødvendigt.

Dernæst forslaget til investeringsbudget.

I forhold til sidste år er underskuddet på dette budget reduceret da foreningen har fået flere medlemmer.

-sp: Der optræder en mindre forskel på 2.000,- kr. i beløbet til grundabonnement?

-sv: Der må være tale om en slåfejl.

-sp: Har bestyrelsen undersøgt mulighederne for omlægning af foreningens lån?

-sv: Det har været undersøgt en gang med det resultat at en omlægning ikke kunne betale sig. De eksisterende lån er forholdsvis dyre at omlægge.

-sp: Forventes der yderligere fremgang i medlemstallet i det kommende år?

-sv: I det forløbne år er det gået dårligt med at få nye medlemmer i Havnestadsområdet medens det er gået godt i Ny Tøjhus området. Der er for tiden ikke udsigt til nye medlemmer.

-sp: Har man flere ude for at tiltrække de store lejerforeninger på Bryggen?

-sv: Ja, flere gange, men det er meget svært, især efter ændringer i lejeloven. Det har ikke været muligt at engagere lejerforeningerne i tilstrækkelig grad, og da der desuden har været begrænsede ressourcer i bestyrelsen har det været begrænset hvor meget man kunne følge op på det.

-sp: Hvorfor er det gået dårligt med at få nye medlemmer i havnestaden?

-sv: TDC som alligevel har forsyningspligt, har givet særdeles gode (gratis) tilbud til entreprenører-

ne på kabling i ejendommene. Bryggenet koster ca. 9.000,- kr. pr. lejlighed i installation, og fordelene ved Bryggenets lavere priser bliver delvist ophævet ved at der er en høj andel af arbejdsgiverbetalte internetforbindelser i disse ejerforeninger. Der har desuden været hvad man betragter som en bagvaskelseskampagne i gang mod bryggenet fra TDC og entreprenører hvor Bryggenet betegnes som upålideligt, langsomt og kommunistisk.

-sp: Skal der så ikke iværksættes en mere offensiv markedsføring af Bryggenets tilbud til beboerne.

-sv: Der vil blive husstandsomdelt en folder med oplysning om Bryggenet til alle beboere på Bryggen, i Havnestaden og Ny Tøjhus området.

-sp: Bryggenets ærlige måde at angive den tilbudte båndbredde på får mange til at tro at Bryggenet er langsomt i forhold til f.eks. Dansk Bredbånd, selv om forholdet i virkeligheden er omvendt. Hvordan kan vi reklamere bedre for Bryggenets båndbredde?

Forslag til investeringsbudget.

På grund af den forsinkede netværksomlægning, er de midler der var afsat i sidste års budget ikke blevet brugt. Udgifterne og midlerne optræder igen i dette års budget.

Der er afsat penge i budgettet til evt. udgifter i forbindelse med dagsordenens forslag 6.

Budgettet opererer med en likviditet på ca. tre måneders udgifter.

Foreningens etableringslån vil være betalt i år 2009.

Budgettet opererer med uændret grundabonnement.

Dirigenten spurgte om der var indsigelser mod budgettet. Det var ikke tilfældet og budgettet var hermed vedtaget.

## Ad. 6a

Dirigenten spurgte forsamlingen om der var nogle forslag, der manglede på dagsordenen. Det var der ikke.

Kristian fremlagde bestyrelsens forslag til ny prisstruktur. Spørgsmålet var især hvor stort et beløb der skulle lægges til de priser der var aftalt i kontrakterne med indholdsleverandørerne. Tillægget vil gå til forbedringer af vores netværk, men da det samtidig ikke er foreningens formål at akkumulere kapital, foreslår bestyrelsen at nedsætte priserne på tjenesterne, da de nye kontrakter giver mulighed for dette.

-sp: Hvad er fordelingen mellem brugere af lille og stort abonnement?

-sv: For Internet er fordelingen mellem lille og stort abonnement ca. 600/1200 og 500/2200 for TV.

-sp: Hvorfor bibeholder man ikke bare de nuværende priser, spørgeren oplever ikke utilfredshed med priserne hos brugerne, og det vil desuden være vanskeligere at foretage evt. hævnning af pri-

serne senere når man lige har sat dem ned.

-sv: Med den foreslåede prisstruktur vil der allerede akkumuleres en passende likviditet i foreningen, og af konkurrencehensyn ønsker man at holde priserne lave.

-sp: Spørgeren ønskede at bakke op om forslaget til at lade priserne forblive uændrede og bruge overskuddet til forbedring af tjenesterne.

-sv: Der er allerede regnet med forbedringer af tjenesterne i det fremsatte forslag, f.eks. sker der en 50% forøgelse af båndbredden på internetforbindelsen.

-sp: Hvorfor er prisen på den store internetforbindelse så stor i forhold til de andre tjenester?

-sv: Faldet svarer til det fald i udgifter der findes for de forskellige tjenester. Hver tjeneste skal prismæssigt hvile i sig selv så der ikke overføres midler fra den ene tjeneste til den anden.

-sp: Hvor lang er bindingsperioden for brugerne af Bryggenet?

-sv: Telefoni 6 mdr., TV og Internet 3 mdr.

Bestyrelsen bemærkede at man i lyset af diskussionen på sidste repræsentantskabsmøde, hvor man blev bemyndiget til at indføre et forbedringstillæg, men hvor det blev pointeret at det skulle holdes i ave, har lagt vægt på at holde forbedringstillægget lavt.

-sp: Arbejdes der på IP-telefoni? Spørgeren havde desuden personligt ikke kunnet opnå nummerportering til Bryggenet..

-sv: Den nuværende telefoncentral begrænser hvor mange nummerserier vi kan operere med. Nyt udstyr står over for at blive taget i brug, så alle numre kan porteres til Bryggenet. Muligheder for IP-telefoni bliver undersøgt, men den nuværende pris aftale gælder for to år. Det har desuden indtil nu ikke været muligt at finde en samlet løsning for Bryggenet på IP-telefoni, som byder på nogen fordele frem for de løsninger hver enkelt kan opnå individuelt.

-sp: Hvorfor er der et tillæg på 9% på den store internetforbindelse, det er mere end de 5%, der blev fastlagt tidligere?

-sv: Det skyldes den lave pris på internetforbindelsen.

Rasmus Jessop ønskede at fremsætte et alternativt forslag til prisstruktur mod det forslag bestyrelsen havde fremsat; nemlig at priserne skulle forblive uændrede. Et hurtigt overslag viste at det ville betyde at overskuddet kunne øges med 250.000,- ekskl. moms pr. år.

Det blev herimod bemærket at Bryggenets formålsparagraf siger at priserne skal holdes så lave af der ikke oparbejdes formue.

Hertil blev der svaret at pengene ikke behøvede at gå til overskud, men f.eks. kunne anvendes til aflønning af en medarbejder. Prisen på den store internetforbindelse var desuden generelt så små, at der næppe var mange, der ville lægge mærke til dem.

Bestyrelsen har overvejet om det kunne betale sig at ansætte medarbejdere, men har vurderet at det kunne det ikke i forhold til de serviceaftaler, der er indgået. Desuden arbejdes der for tiden med en ændring af kontraktsammensætningen, der kan give yderligere besparelser, hvad der også kunne tale for de foreslåede prisnedsættelser.

Dirigenten foreslog herefter at gå over til afstemning om bestyrelsens forslag. Hvis det blev nedstemt ville man fortsætte med uændrede priser hvilket svarede til Rasmus Jessops forslag.

Der blev stemt ved håndsoprækning og resultatet blev 27 stemmer for, 11 imod og en undlod at stemme. I forhold til de fremmødte antydede dette en tællefejl på en stemme. Da dette blev betragtet som uvæsentligt accepterede repræsentantskabet afstemningen, og bestyrelsens forslag var derfor vedtaget.

## Ad. 6b

Oprindeligt var der afsat en ledig kanal i Bryggenets TV-station til brug for lokal TV. Da der ikke var nogen der ønskede at bruge denne kanal, blev den inddraget til en almindelig TV kanal efter brugerafstemningen forrige år.

Der er nu et lokalt initiativ om lokal TV som har henvendt sig til Bryggenet, og bestyrelsen foreslog derfor at der blev afsat midler til at etablere en ekstra kanal.

-sp: Hvem står bag, hvad sender de?

-sv: Det er en gruppe af lokale beboere, for tiden bliver deres programmer sendt på Kanal Københavns lokal TV.

-sp: Der mangler oplysninger om hvad kanalen skal bruges til, hvordan kontrolleres det at den ikke pludselig bruges til noget uønsket som f.eks. porno?

-sv: Bestyrelsen kan kontrollere hvad der sendes. Bestyrelsen har desuden været i forbindelse med initiativgruppen som rummer erfarne folk der kan producere lokal TV.

-sp: Hvordan begrænser man omfanget af støtte til initiativgruppen.

-sv: Bestyrelsen ønsker kun at bruge midler på at etablere en ledig kanalplads i Bryggenets TV station, der er ikke tale om støtte til indkøb af kameraer el.lign.

Der blev stillet forslag om at initiativgruppen skulle præsentere sig for repræsentantskabet før det kunne træffes beslutning.

-sp: Hvorfor blev der foreslået bevilget et beløb på 50.000,- kr. når prisen på udstyret til TV stationen kun var 15.000,-?

-sv: Det er for at holde muligheden for alternative tekniske løsninger åben.

Der blev stillet det alternative forslag at bestyrelsen i stedet blev bemyndiget til at etablere denne kanal, hvis yderligere undersøgelser initiativet gjorde dette fornuftigt. Det af bestyrelsen fremsatte

forslag pålagde bestyrelsen at oprette den ekstra kanal.

Der var således tre muligheder til afstemning

- 1 Vedtagelse af bestyrelsens forslag hvor bestyrelsen pålægges at oprette kanalen
- 2 Vedtagelse af det alternative forslag hvor bestyrelsen bemyndiges til at oprette kanalen efter skøn
- 3 Afvisning af disse forslag så der ikke oprettes nogen ekstra kanal til lokal TV.

Der blev først stemt mellem 1 og 2: resultatet blev 10 stemmer for bestyrelsens forslag 20 imod.

Der blev derefter stemt mellem 2 og 3; resultatet blev 32 stemmer for det alternative forslag, 3 imod.

Det var dermed vedtaget at bestyrelsen blev bemyndiget til at oprette den ekstra kanal til lokal TV, efter bestyrelsens vurdering af initiativgruppen.

#### Ad. 6c

Prisen for etableringen af denne kanal skønnes at være 25 - 30.000,- kr., der er budgetteret med 15.000,- kr.. Ønskekanalen vil optræde i den store pakke af kontraktmæssige årsager med indholdsleverandørerne.

-sp: Skal der betales ekstra for at se denne kanal?

-sv: Ændringer af priserne indgår ikke i dette forslag.

-sp: Hvem vælger hvad der skal vises i denne kanal?

-sv: Det vil blive indholdsleverandøren, dvs. Canal Digital, i samarbejde med bestyrelsen.

Der blev stemt om forslaget ved håndsoprækning, der var 34 stemmer for, ingen imod og 4 stemte ikke.

Hermed var forslaget vedtaget.

#### Ad. 6d

Kanalen DK4Sport lukker som selvstændig kanal og bliver en del af DK4 som derfor får en prisstigning. Derfor foreslås det at denne kanal fjernes fra Bryggenets tilbud og erstattes med en anden som vælges efter rotation af tre alternativer i det kommende år.

Der blev indvendt mod dette at DK4 har en speciel programflade som ikke findes på de mange andre kanaler der kun sender amerikanske serier, og forslaget blev derfor anbefalet forkastet så der ikke skete nogen ændringer af programudbuddet.

Der blev stillet et alternativt forslag, hvor DK4 skulle fjernes som i det oprindelige forslag, men afløseren skulle vælges med det samme mellem de tre alternativer, ikke efter et års rotation af disse.

Der var således tre forslag til afstemning:

- 1 Bestyrelsens forslag
- 2 Det alternative forslag
- 3 Ingen ændringer af programudbuddet.

Det blev foreslået at stemme om disse tre forslag sideordnet, repræsentantskabet accepterede denne afstemningsform.

Der blev stemt ved håndsoprækning og resultatet blev 18 stemmer for 1, 2 stemmer for 2, 18 stemmer for 3.

Der blev så stemt igen mellem forslag 1 og 3. Resultatet blev 18 stemmer for 1, 21 stemmer for 3, 1 stemte ikke.

Hermed var forslag 3 vedtaget, DK4 forbliver i programudbuddet.

## Ad. 7

Repræsentantskabet tog til efterretning at bestyrelsesmedlemmet Volkan Kasapoglu reelt var udtrådt af bestyrelsen, da han kun havde været til et møde i løbet af året, så hans plads var ledig selv om der var et år tilbage af hans valgperiode.

Kenneth van Dijk fra Ny Tøjhus stillede op til bestyrelsen.

Der var ikke flere kandidater til bestyrelsen end der var bestyrelsesposter, og de opstillede blev valgt med akklamation.

## Ad. 8

Thomas Thyregod fra Snorreshus stillede op som suppleant, og blev valgt med akklamation.

## Ad. 9

Bestyrelsen påtænker udskiftning af revisor og bogholder, da man har været utilfreds med ekstraregninger og arbejdsindsats fra den nuværende. Da bestyrelsen dog ikke havde et nyt forslag indstillede man alligevel til genvalg af den nuværende, samt at repræsentantskabet bemyndigede bestyrelsen til at skifte til en ny revisor i løbet af året.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

## Ad. 10

Fra repræsentantskabet blev der uddelt ros og anerkendelse til de aktive i Bryggenet for det store

arbejde der er gjort. Klapsalver.

Det blev drøftet hvordan Bryggenet kunne få et mere synligt ansigt udadtil og reklamere bedre for sine tjenester. Der kunne f.eks. oprettes en mere markedsføringsorienteret hjemmeside ud over den nuværende, mere tørre, fakta-orienterede side. Der kunne afsættes penge i budgettet til professionel markedsføring, der kunne omdeles reklamer til beboerne i Havnestaden som p.t. er det område af Bryggen hvor Bryggenet har haft ringest succes med at slå igennem.

Det blev påpeget at ved evt. ansættelser i Bryggenet, vil man ved at ansætte en handicappet kunne opnå tilskud fra det offentlige.

Der var herefter ikke flere indlæg fra bestyrelse og repræsentanter, så dirigenten kunne takke for god ro og orden og slutte mødet.

Referat godkendt d. / 2006

---